HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje

OBECNÍ ÚŘAD ŠESTAJOVICE
DOŠLO 16 -11- 2021
Č.j. 1030/2021 PŘÍLOHY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

o společném jednání a vystavení návrhů změn
Z 2845/00, Z 2848/00, Z 2859/00, Z 2896/00, Z 2898/00, Z 2899/00, Z 2925/00, Z 2947/00 a Z 2951/00
vlny V celoměstsky významných změn
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
a
vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

V souladu s § 50 odst. 2 a 3 ve spojení s § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát hlavního města Prahy - odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán územního plánování, oznamuje zahájení projednávání návrhů změn Z 2845/00, Z 2848/00, Z 2859/00, Z 2896/00, Z 2898/00, Z 2899/00, Z 2925/00, Z 2947/00 a Z 2951/00 vlny V celoměstsky významných změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Změny ÚP") společným jednáním o návrzích Změn ÚP a zveřejnění příslušných návrhových dokumentací.

Souběžně je vystavena a projednávána dokumentace vyhodnocení vlivů Změn ÚP na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ").

Návrhy Změn ÚP a dokumentace VVURÚ byly zpracovány na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/12 ze dne 14. 6. 2018, 25/33 ze dne 30. 3. 2017, 38/74 ze dne 14. 6. 2018, 25/30 ze dne 30. 3. 2017, 26/18 ze dne 27. 4. 2017, 38/14 ze dne 14. 6. 2018, 38/73 ze dne 14. 6. 2018, 38/15 ze dne 14. 6. 2018 a 38/76 ze dne 14. 6. 2018, kterými byla schválena zadání těchto změn.

Z důvodu mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví a krizových opatření vlády v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaným jako SARS CoV-2/ na území České republiky (dále jen „krizová opatření") a s odvoláním se na metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie, č.j. MMR-20343/2020-81 ze dne 8. 4. 2020 (dále jen „metodické sdělení"), proběhne jednání k výše uvedeným změnám takto:

Společné jednání se bude konat dne 7. 12. 2021 od 15.30 hod.

Vzhledem k tomu, že krizová opatření týkající se shromažďování většího počtu osob na jednom místě stále trvají a na základě doporučení obsažených v metodickém sdělení se **bude společné jednání konat prostřednictvím on-line streamované videokonference**. Toto projednání, které bude mimo jiné obsahovat i výklad k návrhům Změn ÚP, bude možné zhlédnout na níže uvedené internetové adrese.

https://vimeo.com/635190392/9f606650e4

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 16.11.2021
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Martin Čemus
Vydal : ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Platnost do : 24.2.2022 13:45:51-000 +01:00

V době konání této videokonference bude možné pokládat dotazy, a to buď na telefonním čísle +420 727 983 009, nebo prostřednictvím zřízeného okna pro chat, které je součástí přenášené videokonference, které budou v rámci videokonference zodpovězeny. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona, je **nutné stanoviska a připomínky podat písemně** jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. telefonicky či přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Celý záznam videokonference bude následně umístěn po dobu 7 dní ke zhlédnutí či stažení na stejné výše uvedené internetové adrese.

V současné době, s ohledem na stále trvající a neustále se měnící epidemiologickou situaci a s tím souvisejícími opatřeními ohledně shromažďování osob ve veřejných uzavřených prostorech, **doporučujeme**, aby veřejnost, zástupci dotčených orgánů a další **pro možnost účasti na jednání preferovali formu on-line streamovaného přenosu**. Osobní účast je možná na adrese CAMP – amfiteátr, Vyšehradská 51, Praha 2, avšak s vědomím toho, že dle aktuální situace Vám bude moci být vstup na jednání odepřen.

Veřejná vyhláška – oznámení bude zveřejněna na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova ul. 35/29, Praha 1, v době **od 19. 11. 2021 do 6. 1. 2022 včetně**.

V téže době budou kompletní návrhy Změn ÚP a dokumentace VVURÚ vystaveny k nahlédnutí:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup - na internetové adrese *www.praha.eu* v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Změny územního plánu (Aktuálně pořizované změny → Vlna celoměstsky významných změn V – 1. část (Z: 2345/00, 2839-2975/00)

  https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

- v tištěné podobě - po předchozí telefonické (tel. 236 005 828) nebo e-mailové (ondrej.svatek@praha.eu) domluvě v kanceláři č. 342 UZR MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Žádáme však z bezpečnostních hygienických důvodů o upřednostnění nahlížení dálkovým přístupem.

Do 30 dnů ode dne konání společného jednání mohou vyzvané subjekty (dle § 50 odst. 2 stavebního zákona) uplatnit stanoviska a připomínky k vystaveným návrhům Změn ÚP a dokumentaci VVURÚ. Ke stanoviskům a připomínkám podaným po této lhůtě se nepřihlíží.

Do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. **do 5. 1. 2022** včetně, může na níže uvedenou adresu podávat připomínky k vystaveným návrhům Změn ÚP a dokumentaci VVURÚ **každý**. K připomínkám uplatněným po této lhůtě se nepřihlíží.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Stanoviska a připomínky podávejte písemnou formou do podatelny Magistrátu hl. m. Prahy nebo zasílejte na adresu:

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

nebo v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Magistrátu hl. m. Prahy: **posta@praha.eu**

či datovou schránkou Magistrátu hl. m. Prahy: **48ia97h**

Pořizovatel doporučuje pro snadnější vytvoření připomínek využít systém pro podporu územního plánování, na který naleznete odkaz níže, případně na stránkách Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy mezi aktuálně pořizovanými změnami.

https://pup.praha.eu/?idKoloProjednani=2609

Použití tohoto způsobu napomůže připomínkujícímu k naplnění všech požadovaných, níže uvedených, podmínek pro podání připomínky.

Stanoviska a připomínky musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Z podání musí být patrno, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

- Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 3 správního řádu.
- V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.
- Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Stanoviska vydávají v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány. K vystaveným návrhům Změn ÚP a dokumentaci VVURÚ mohou dotčené orgány vydat své stanovisko, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů, a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat připomínky. Z tohoto důvodu upozorňujeme, že za stanovisko dotčeného orgánu budeme považovat pouze taková vyjádření, kdy uplatnění chráněných zájmů dotčeného orgánu bude zdůvodněno

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

odkazem na příslušný zákon, jeho ustanovení a odstavec a zdůvodněno tak, aby byl jednoznačně zjistitelný druh chráněného zájmu ke každému konkrétnímu požadavku dotčeného orgánu. Pokud příslušné požadavky nebudou takto doloženy, budou pořizovatelem vyhodnoceny jako připomínky, nikoliv jako stanoviska dotčených orgánů.

Připomínky může podat každý.

OBEC ŠESTAJOVICE
2

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru
podepsáno elektronicky

Vyvěšeno: 19.11.2021
Sejmuto:

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h