Obecní úřad Šestajovice
Husova 60/9, 250 92, Šestajovice, tel: 281961479

V Šestajovicích 18.11.2026

Na základě usnesení Zastupitelstva obce Šestajovice ze dne 03.11.2026

Obec Šestajovice

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích,

oznamuje záměr

pronajmout bytovou jednotku 3 kk v modulárním domě na adrese Manželů Starých 1570/A1, 250 92, Šestajovice, v k.ú. Šestajovice u Prahy.

Základní parametry jednotky: obytná plocha 43,1 m^2 (kuchyň + obývací pokoj 15,38 m^2, pokoj 10,51 m^2, pokoj 10,29 m^2, koupelna + WC 4,03 m^2, zádveří 2,87 m^2), pozemek o ploše cca 400 m^2.
Vybavení: kuchyňská linka s elektrospotřebiči, lednice, kompletní sanitární vybavení koupelny, klimatizace.

Podmínky pronájmu

- Výše prvního nájmu: nejvyšší nabídka (minimální nabídka 19.942 Kč)
- Výše měsíčního nájmu: 19.942 Kč + poplatky
- Doba nájmu: 5 let s opcí na 1 rok
- Vratná kauce: tři měsíční nájmy
- Indexace: Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlašovaná Českým statistickým úřadem. Indexace bude uplatňována nejdříve po uplynutí 12 měsíců nájmu
- Podnájem nájemníkem není povolen
- Žadatel nesmí mít vůči Obci Šestajovice neuhrazené závazky
- Žadatel nesmí být veden v registrech dlužníků, v centrální evidenci exekucí nebo v insolvenčním rejstříku.

Rozhodující pro určení vítězné nabídky bude výše nabídnutého prvního nájmu.
Podrobnosti na tel: 724 963 162, Ing. Dvořák, místostarosta obce.

Nabídka musí obsahovat

- Výše nabízeného prvního nájmu
- Jméno, příjmení
- Adresa trvalého bydliště
- Kontakty: telefon, email, datová schránka (pokud je jejím držitelem)
- Kopie listin dokládající výši současného příjmů žadatele (např. výměr důchodu, daňové přiznání, potvrzení zaměstnavatele, výplatní pásky apod.) za období posledních 6 měsíců
- Vlastnoruční podpis

Zájemci mohou podat nabídky písemně na podatelně Obecního úřadu Šestajovice, Husova 60, 250 92, Šestajovice, v uzavřené obálce nadepsané „Nabídka – Nájem bytu A1“ nejpozději do 14.12.2026 do 16:00 hodin.

Roman Hrdlic
starosta obce

OBEC ŠESTAJOVICE