



Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice
konaného dne 23. 9. 2025 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Přítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno: 4

Program:

- 1) Zahájení zasedání.
- 2) Zastupitelstvo obce je usnášení schopné počtem 7 přítomných členů.
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
 - Vzdání se předkupního práva na pozemky 597/6, 597/192 - 597/211, 597/188.
 - Přijetí dotace od AOPK na projekt „Studie systému sídelní zeleně Šestajovice“.
 - Ukončení činnosti praktické lékařky pro děti v obce Šestajovice.
- 4) Určení zapisovatele.
- 5) Určení ověřovatelů zápisu.
- 6) Určení návrhové komise.
- 7) Kontrola minulého zápisu.
- 8) Schválení Rozpočtového opatření číslo 11/2025 v kompetenci ZO.
- 9) Rozpočtová opatření č. 5/2025, 6/2025, 7/2025, 8/2025, 9/2025 a 10/2025 v kompetenci starosty – zastupitelům na vědomí.
- 10) Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti mezi obcí Šestajovice a RP Hradecká, s.r.o.
- 11) Schválení Dodatku č.1 k Plánovací smlouvě ze dne 13. 2. 2024 mezi obcí Šestajovice a společností RP Hradecká.
- 12) Schválení Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě (prostory v budově č.p. 158) mezi obcí Šestajovice a společností Cetin a.s.
- 13) Schválení Dodatku č. 5 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR - ČOV.
- 14) Schválení DPČ– obsluha plynového zařízení v budově OÚ.
- 15) Vzdání se předkupního práva na pozemky 597/6, 597/192 - 597/211, 597/188.
- 16) Přijetí dotace od AOPK na projekt „Studie systému sídelní zeleně Šestajovice“.
- 17) Ukončení činnosti praktického lékaře pro děti v obce Šestajovice
- 18) Schválení zápisu.

Diskuse

Závěr

Zapsal:

Ověřili:

Zápis - Usnesení
Zastupitelstva obce Šestajovice ze zasedání
konaného dne 23. 9. 2025 od 19:00 hodin v budově ZŠ Šestajovice

Prítomní zastupitelé obce: viz prezenční listina

Občanů přítomno: 4

Návrh usnesení je schválen, pokud minimálně šest zastupitelů hlasuje „pro“ návrh.

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Zastupitelstvo obce Šestajovice je usnášeníschopné počtem 7 přítomných členů.
- 3) Zařazení nových bodů do programu, schválení pořadu zasedání:
 - Vzdání se předkupního práva na pozemky 597/6, 597/192 - 597/211, 597/188.
 - Přijetí dotace od AOPK na projekt „Studie systému sídelní zeleně Šestajovice“.
 - Ukončení činnosti praktické lékařky pro děti v obce Šestajovice.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 4) Určení zapisovatele: Ing. Dvořák

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 5) Určení ověřovatelů zápisu: p. M. Hrdlic, Ing. Srnská

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 6) Určení návrhové komise: p. Barthell, Ing. Srnská

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 7) Kontrola minulého zápisu.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 8) Schválení Rozpočtového opatření číslo 11/2025 v kompetenci ZO.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0
- 9) Rozpočtová opatření č. 5/2025, 6/2025, 7/2025, 8/2025, 9/2025 a 10/2025 v kompetenci starosty – zastupitelům na vědomí.
- 10) Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti (prodloužení vodovodní a kanalizačního řadu, parc.č. 262/2 k.ú. Šestajovice u Prahy) mezi obcí Šestajovice a RP Hradecká, s.r.o. S ohledem na to, že bude tento pozemek dle uzavřené plánovací smlouvy převeden do majetku obce, zřizuje se služebnost bezúplatně.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 11) Schválení Dodatku č.1 k Plánovací smlouvě ze dne 13. 2. 2024 mezi obcí Šestajovice a společností RP Hradecká, s.r.o. Obsahem dodatku je prodloužení termínu v čl. 2 odst. 2.1 písm. iii) smlouvy o 12 měsíců a termínu v čl. 5 odst. 5.8 smlouvy na 3 roky. Důvodem je nečinnost stavebního úřadu, který má vydat stavební povolení na propoj a křižovátku ulic Maková-Šeříková.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 12) Schválení Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě (prostory v budově č.p. 158) mezi obcí Šestajovice a společností Cetin a.s. č.p.158 Komenského.

NK: Souhlas s uzavřením dodatku. Dodatek bude uzavřen za podmínek stávající smlouvy, dodatek bude uzavřen na 5 let s automatickým prodloužením, pokud žádná ze smluvních stran smlouvu nevypoví nejpozději 12 měsíců před uplynutím smluvní lhůty.

Hlasování o přijetí návrhu: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Hlasování o přijetí usnesení: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 13) Schválení Dodatku č. 5 ke smlouvě č. 13431811 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR o prodloužení termínu ukončení akce a závěrečného vyhodnocení akce projektu Intenzifikace ČOV Šestajovice. Termín ukončení akce: do konce 11/2025, termín prodloužení ZVA: do konce 2/2026.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 14) Schválení DPČ – obsluha plynového zařízení v budově OÚ. Schválení DPČ pro místostarostu obce pro období od 1. 10. 2025 do 31. 5. 2025. Měsíční odměna 1.025 Kč hrubého.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 1

- 15) Vzhledem k existenci platné plánovací smlouvy mezi smluvními stranami obcí Šestajovice a stavebníkem MVDr. Jaroslavou Čermákovou, Miroslavem Krupičkou, Ing. Petrem Ťopkou, Michalem Ťopkou a Marií Voltrovou, odsouhlasené zastupitelstvem obce Šestajovice 29. 6. 2023 a 9. 10. 2023, podepsané 21. 11. 2023., která stanovuje stavebníkovi povinnost odprodeje pozemků pod vybudovanou infrastrukturou za stanovenou cenu 1.000 Kč + DPH do 3 měsíců po kolaudaci infrastruktury, se obec Šestajovice vzdává předkupního práva na pozemky parc.č. 597/6, 597/192 - 597/211, 597/188, vše v k.ú. Šestajovice u Prahy, po dobu platnosti zmíněné plánovací smlouvy nejpozději však do 21. 11. 2026.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 16) Schválení přijetí neinvestiční dotace od Agentury ochrany příroda a krajiny ČR na projekt „Studie systému sídelní zeleně Šestajovice“ č. Z150701000919 ve výši 1.317.137 Kč z EU se spoluúčastí obce 69.323 Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- 17) Ukončení činnosti praktické lékařky pro děti v obce Šestajovice ke dni 31. 12. 2025, na vědomí. Obec aktuálně hledá nového pediatra.
- 18) Schválení zápisu.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Diskuse

Dotaz Občana: Je možnost u některých lamp veřejného osvětlení vyměnit svítidla s bílým světlem za svítidla s oranžovým světlem?

Odpověď: Obec již zakoupila barevnou folii, kterou budou zkušebně polepeny bílá svítidla v jedné z ulic. Po vyhodnocení bude případně toto opatření provedeno i v dalších ulicích.

Dotaz občana: Žádost o řešení špatného osvětlení v horní části ulice Tyršova z důvodu stínění veřejného osvětlení korunami stromů.

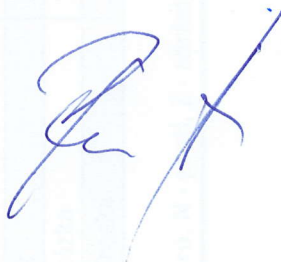
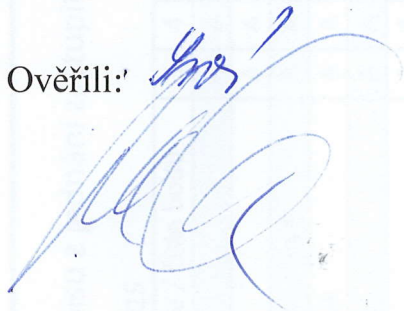
Odpověď: U lamp veřejného osvětlení zde bude provedeno jejich snížení a pořízení nových výložníků, díky kterým budou svítidla situována dále o stromů.

Závěr

Zapsal:



Ověřili:



Příloha zápisu z jednání zastupitelstva obce Šestajovice - jmenné hlasování

Ze dne: 23.09.2025

jméno zastupitele / číslo bodu	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12n	12	13	14	15	16	18
Roman Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Michal Barthell	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Mgr. Helena Černochová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Tomáš Dvořák	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A	A
Marek Hrdlic	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Jakub Křen	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Ing. Martin Liška	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Ing. Roman Netušil	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Jaroslav Nosek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Jaroslav Procházka	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Ing. Kateřina Srnská	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Legenda: A - pro, N - proti, Z - zdržel se, X - nepřítomen

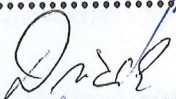
Zasedání Zastupitelstva obce Šestajovice
konané dne: 23.9.2025

Prezenční listina

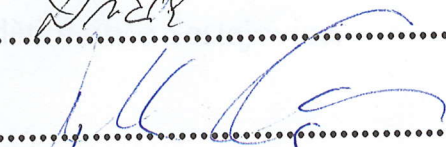
Roman Hrdlic


.....

Ing. Tomáš Dvořák


.....

Marek Hrdlic


.....

Mgr. Helena Černochová


.....

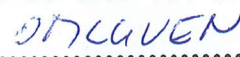
Jakub Křen


.....

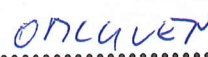
Ing. Martin Liška


.....

Ing. Roman Netušil


.....

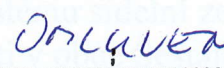
Jaroslav Procházka


.....

Ing. Kateřina Srnská


.....

Jaroslav Nosek


.....

Michal Barthell


.....