



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912

Fax: 281 981 696

E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:

KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn

č.úctu: 19-1524201/0100

MONETA Money bank, a.s.

č.úctu: 10006-5000128-584/0600

IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/5392/2025/SU/Vay

Č.j.: MEUV 5409/2025 STU

Vyřizuje: Vayhelová

Úvaly, dne 23.7.2025

Ing. Michal Šmatolán, MBA
Lipoltická č.p. 947/33
Praha 9-Vinoř
190 17 Praha 917

Kamil Máchal
K. V. Raise č.p. 690
543 01 Vrchlabí 1

Dis. Pavlína Šmatolánová
Javorová č.p. 416
Radonice
250 73 Jenštejn

Martina Máchalová
K. V. Raise č.p. 690
543 01 Vrchlabí 1

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Ing. Michal Šmatolán, MBA, nar. 29.9.1979, Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917,

Dis. Pavlína Šmatolánová, nar. 1.2.1979, Javorová č.p. 416, Radonice, 250 73 Jenštejn,

Kamil Máchal, nar. 21.7.1965, K. V. Raise č.p. 690, 543 01 Vrchlabí 1,

Martina Máchalová, nar. 24.12.1966, K. V. Raise č.p. 690, 543 01 Vrchlabí 1

které zastupuje Ing. Michal Šmatolán, MBA, nar. 29.9.1979, Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917

(dále jen "vlastník") dne 10.4.2025 podal žádost o povolení dělení a scelení pozemků: parc. č. 246/6, 246/7, 246/8, 246/9, 246/10 v katastrálním území Šestajovice u Prahy

Řízení o povolení dělení a scelení pozemků bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis:

Z původních pěti pozemků vzniknou pozemky čtyři.

Pozemek 1 : původní pozemek 246/6+část „a“, o výměře $921+279=1200\text{m}^2$

Pozemek 2: část „b“ + část „c“, o výměře $579+622=1201\text{m}^2$

Pozemek 3: původní pozemek 246/9+část „d“ + část „e“, o výměře $883+248+69=1200\text{m}^2$

Pozemek 4: původní pozemek 246/10- část „e“, o výměře $883-69= 814\text{m}^2$.

Dělení bude provedeno dle návrhu geometrického plánu, který vyhotovil PRAGEMA s.r.o., Ing.Lukáš Weiss, Na Pankráci 30/1618, 140 00 Praha 4 pod č.61/2025.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení o zahájení řízení podle § 216 stavebního zákona. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do 11.8.2025 vlastník doloží doklad o zaplacení správního poplatku. Platební údaje: č.úctu 5000128584/0600, var.symbol 1361253925, částka 1000,-Kč.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Renáta Vayhelová
oprávněná úřední osoba

250 82 ÚVALY
Arnošt z Poděbrad 95
stavební úřad
MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

Obdrží:

Účastníci řízení

Ing. Michal Šmatolán, MBA, IDDS: u6efr85

trvalý pobyt: Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917

Dis. Pavlína Šmatolánová, IDDS: vjrw3j2

trvalý pobyt: Javorová č.p. 416, Radonice, 250 73 Jenštejn

zastupuje: Ing. Michal Šmatolán, MBA, IDDS: u6efr85

trvalý pobyt: Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917

Kamil Máchal, K. V. Raise č.p. 690, 543 01 Vrchlabí 1

zastupuje: Ing. Michal Šmatolán, MBA, IDDS: u6efr85

trvalý pobyt: Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917

Martina Máchalová, K. V. Raise č.p. 690, 543 01 Vrchlabí 1

zastupuje: Ing. Michal Šmatolán, MBA, IDDS: u6efr85

trvalý pobyt: Lipoltická č.p. 947/33, Praha 9-Vinoř, 190 17 Praha 917

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Otakar Pavel, Sekeřická č.p. 2111/28, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Roman Pelant, Lísková č.p. 1035, 250 92 Šestajovice

Iveta Pelantová, Revoluční č.p.150, 250 91 Zeleneč

trvalý pobyt: Lísková č.p. 1035, 250 92 Šestajovice

Mgr. Ivana Gösselová, Lísková č.p. 1034, 250 92 Šestajovice

Rudolf Janeček, Bramborová č.p. 545, 250 84 Sibřina
Klára Janečková, Bramborová č.p. 545, 250 84 Sibřina
Karel Lagron, IDDS: w28ccmb

trvalý pobyt: Podlišovská č.p. 989, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

Irena Lagronová, Podlišovská č.p. 989, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

VIVATKOM s.r.o., IDDS: 5xqav4e

sídlo: Lipnická č.p. 1449, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

Ouahid Noui, Lísková č.p. 1030, 250 92 Šestajovice

Linda Tichá, Rozšířená č.p. 2047/20, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Mgr. Milan Rambous, MBA., Lísková č.p. 1129, 250 92 Šestajovice

Ing. Monika Rambous, Lísková č.p. 1129, 250 92 Šestajovice

Luboš Berka, Lísková č.p. 1027, 250 92 Šestajovice

Dana Berková, Lísková č.p. 1027, 250 92 Šestajovice

Obec Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice

Na vědomí

Obecní úřad Šestajovice, IDDS: vm4b5e2

sídlo: Husova č.p. 60/9, 250 92 Šestajovice