Obecní úřad Šestajovice

Husova 60, 250 92 Šestajovice, tel: 281961479, fax: 281962253

ŽÁDOST O PRONÁJEM BYTU

č. ……., v domě čp. 1678, k.ú. Šestajovice u Prahy, v majetku obce Šestajovice

1. Základní údaje o žadateli *(žadatelích v případě žádosti o společný nájem bytu)***:**

Jméno:..... Příjmení:..... Titul: .....

Rodné příjmení:..... Stav: .....

Datum narození:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Současné bydliště v případě, že žadatel nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Tel.:..... E-mail:.....

Adresa pro písemný styk – kontaktní adresa (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Zaměstnavatel:..... Pracovní zařazení:.....

Jméno:..... Příjmení:..... Titul:.....

Rodné příjmení:..... Stav: .....

Datum narození:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Současné bydliště v případě, že žadatel nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Tel.:..... E-mail:.....

Adresa pro písemný styk – kontaktní adresa (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Zaměstnavatel:..... Pracovní zařazení:.....

Firma (obchodní společnost):

.....

Sídlo:.....

IČO: ..... DIČ: .....

Zapsaná v .....

Zastoupená (jednající) .....

Tel.:..... E-mail:.....

Adresa pro písemný styk – kontaktní adresa (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

2. Základní údaje o manželovi/manželce; partnerovi/partnerce žadatele:

Jméno:..... Příjmení:..... Titul:.....

Rodné příjmení:..... Datum narození: ..... .

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Současné bydliště v případě, že manžel/manželka nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ): .....

.....

Zaměstnavatel:..... Pracovní zařazení:.....

3. Základní údaje o osobách, které budou pronajatý byt obývat *(mimo osob uvedených v bodu 1. a 2.)*

Jméno:..... Příjmení:..... Datum narození:..... Vztah k uchazeči:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Současné bydliště v případě, že nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Jméno:..... Příjmení:..... Datum narození:..... Vztah k uchazeči:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Současné bydliště v případě, že nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

.....

Jméno:..... Příjmení:..... Datum narození:..... Vztah k uchazeči:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

……

Současné bydliště v případě, že nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

……

Jméno:..... Příjmení:..... Datum narození:..... Vztah k uchazeči:.....

Trvalé bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

……

Současné bydliště v případě, že nebydlí na adrese trvalého bydliště (město, ulice, č. popisné, č. orientační, PSČ):

……

Předpoklad celkového počtu osob, které budou byt užívat: počet dospělých □ počet dětí (do 18 let) □

4. Charakteristika dosavadního (trvalého) bydliště žadatele/ů:

□ vlastník bytu □ nájemce bytu □ u rodičů □ v podnájmu □ na ubytovně □ jiné .....

5. Průměrný čistý měsíční příjem domácnosti: (označte křížkem)

□ do 20.000 □ do 30.000 □ do 30.000 □ do 40.000 □ do 50.000 □ nad 50.000

6. Zdroj příjmů:

□ mzda nebo plat □ důchod □ příjem podnikatele □ OSVČ □ jiný příjem ……

7. Žadatel/é tímto výslovně a čestně prohlašuje/jí následující:

a) výslovně souhlasí, aby obec Šestajovice prostřednictvím Obecního úřadu Šestajovice se sídlem Husova 60/9, 250 92, Šestajovice, IČO: 002 40 851, shromažďovalo a zpracovávalo výše uvedené osobní údaje týkající se jeho osoby a všech osob uvedených v této žádosti, ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu neurčitou v souvislosti s tímto návrhem na pronájem obecního bytu,

b) že veškeré jím uvedené údaje v tomto návrhu na pronájem bytu města uvedené v žádosti jsou pravdivé,

c) výslovně souhlasí a je srozuměn s tím, že tento návrh není právně závazný, tzn., že obec Šestajovice není povinna uzavřít s uchazečem nájemní smlouvu a uchazeč není oprávněn se domáhat uzavření nebo zajištění uzavření jakékoliv nájemní smlouvy,

d) že si je vědom své povinnosti, oznámit obci Šestajovice každou změnu, která je podstatná pro rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy na byt, nebo stanovení podmínek k jejímu uzavření, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy tato změna nastala,

e) že rozumí podmínkám výběrového řízení na pronájem bytu formou elektronické aukce, vč. výše nájemného,

f) že on a všechny osoby uvedené v této žádosti nejsou dlužníkem po splatnosti ve vztahu k obci Šestajovice a jeho organizacím nebo obchodním společnostem, a dále nejsou evidováni jako dlužníci po splatnosti ve veřejně přístupných registrech dlužníků. Toto ustanovení se vztahuje i na případy, kdy dlužník je v insolvenci a dále své závazky se souhlasem pronajímatele nebo na základě jiného rozhodnutí splácí na základě sjednaného platebního kalendáře nebo o jejich oprávněnosti nebylo dosud pravomocně rozhodnuto příslušným orgánem,

g) že nebyl v minulosti a není on a jeho manžel/ka (spolunájemce, partner/ka) nájemcem jiného bytu nebo nebytového prostoru ve vlastnictví obce Šestajovice nebo jiného vlastníka, ze kterého dostal výpověď z důvodů neplacení nájemného nebo hrubého porušování nájemní smlouvy, nebydlel v bytě nebo neužíval nebytový prostor obce Šestajovice bez právního důvodu,

h) že se zúčastnil fyzické prohlídky nabízeného bytu a akceptuje a bere na vědomí jeho stavebně technický stav a stav jeho zařizovacích předmětů,

ch) že si je vědom a akceptuje skutečnost, že složená finanční jistina pro účast ve výběrovém řízení propadne ve prospěch pronajímatele v případě, že po provedeném Aukčním kole elektronické aukce v případě že bude schválen jako nájemce, neuzavře nájemní smlouvu.

8. Finanční jistina (finanční jistota – kauce)

V případě, že nebudu schválen jako nájemce na základě provedeného výběrového řízení (na základě podané žádosti o pronájem bytu) žádám o vrácení mnou složené finanční jistiny (finanční jistoty – kauce) ve výši .....Kč na můj níže uvedený účet.

Číslo účtu pro vrácení finanční jistiny (finanční jistoty – kauce): .....

Moje základní nabídka výše nájemného pro účast ve výběrovém řízení prováděném formou elektronické aukce činí:

…… Kč/m²/měsíc

V ..... dne .....

.....
Podpis žadatele

Přílohy:

- kopie listin dokládající výši současného příjmů žadatele a všech dalších spolu posuzovaných osob (např. výměr důchodu, daňové přiznání, potvrzení zaměstnavatele, výplatní pásky apod.) za období posledních 6 měsíců
- kopii dokladu o složení finanční jistiny ve stanovené výši
- informace o zpracování osobních údajů
- u žadatelů – právních (podnikajících) subjektů, platný výpis z obchodního rejstříku (rejstříku ekonomických subjektů) ne starší dvou měsíců